

PENTHOUSE “RESIDENCIAL PUNTA CANCUN”, ZONA HOTELERA

I. ANTECEDENTES:

Descripción: Penthouse AB-16
Nombre del Condominio Residencial: Punta Cancun
Ubicación del Inmueble: piso 16, Boulevard Kukulcan, k.m. 8.5, Zona Hotelera, 77500
País: México **Estado:** Quintana Roo.
Ciudad: Cancún ; **Zona:** Zona Hotelera.
Estado: Seminuevo en perfecto estado de conservación **Año construcción:** 2004
Superficie Total: 429 m².

II. CARACTERISTICAS

Características del inmueble: Nivel 16 Torre A y Torre B Vistas al Mar Caribe y a la laguna Nichupte, cuenta con 5 recamaras, 4,5 baños, una cocina amplia, recamara principal con balcon con vista a la Playa.

Características del condominio: Conjunto Residencial con Frente de Playa, cuenta con 99 unidades en 2 torres, seguridad las 24 horas del día, acceso controlado, Spa, Gimnasio, un pequeño muelle con una ubicación privilegiada, 2 albercas, snack bar, ubicado en el área más Glamurosa y Exclusiva de Cancún, con cercanías y acceso a todos los sitios turísticos, a solo 8 kilómetros de hospitales de 1er nivel y a tan solo 15 minutos del aeropuerto internacional de Cancún.

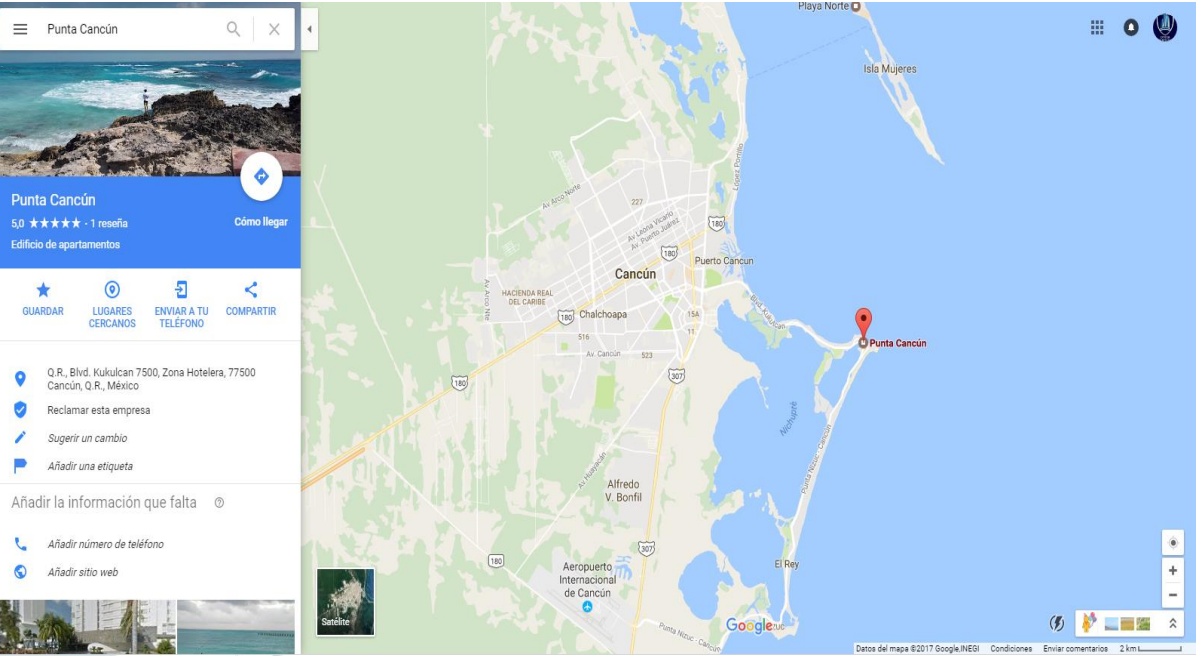
Estacionamiento: 2 cajones de estacionamiento techados
Mantenimiento: esté pago es **MENSUAL:** \$840.00 dólares americanos (incluye Aire Acondicionado del interior del Penthouse). Anual con 5% de descuento: USD \$9,510.00
Impuesto Predial: éste pago es **ANUAL:** \$650.00 aprox. dólares americanos

III. PRECIO DE VENTA

USD \$3´000,000 dólares americanos
Nota: Todas las propuestas de compra y formas de pago serán revisadas detenidamente por el propietario a fin de llegar a un acuerdo favorable para ambas partes.

<https://www.dsterinvestland.com/exclusive-condo-ph-cancun-mex-owner>

Ubicación de la Propiedad



[LINK de INFORMACIÓN](#)



CONTACTO:

aaranda@investland.com.mx y/o icampuzano@investland.com.mx

Of. México: Edificio Diomeda (en Cancún) y/o Centro Empresarial Tulum (en Tulum)

Tels: +52.998.2954657 y/o +52.984.871.38.24 (con Isabel Campuzano)

Cesl: +52.998.2752899 y/o +52.998.2770241





D'STER
INVESTLAND







